

## Протокол заседания правления ТСЖ «Аврора» №3

11 августа 2014г

г.Новосибирск

Присутствовали:

Председатель правления: Кузьменко А.В.

Члены правления: Посаженникова Л.А., Брильц Ю.И., Волкодав А.И.,  
Гайдунов А.А., Нугаев Ф.М.

Приглашенные: Казанцев Е.В.

Управляющий: Лик С.Н.

Гл.Бухгалтер: Истомина Н.Е.

Секретарь: Лик С.Н.

Повестка дня:

- 1) Результаты проверки прокуратуры Ленинского района по жалобе собственника нежилого помещения Казанцева Е.В.
- 2) Выполнение требований постановления правительства РФ от 23.10.2010г № 731 по раскрытию информации.
- 3) Проведение ревизионной проверки деятельности ТСЖ «Аврора» за период 2013г и I полугодие 2014г.
- 4) Подготовка проведения общего собрания членов ТСЖ.
- 5) Разное.

1. По первому вопросу выступил Кузьменко А.В.

По данным бухгалтерского учёта по состоянию на 1.05.2014 за собственником нежилого помещения числилась задолженность по оплате эксплуатационных расходов. Правлением было принято решение о взыскании указанной задолженности в судебном порядке.

25.05.2014 по распоряжению управляющей Лик С.Н. была прекращена подача воды в помещения собственника Казанцева Е.В. Указанные действия привели к подаче жалобы Казанцевым Е.В. в прокуратуру.

В результате проверки, проведённой прокуратурой Ленинского района г.Новосибирска были выявлены нарушения в порядке предоставления документов, в соблюдении правил ограничения подачи энергоресурсов и выявлены нарушения жилищного законодательства. Получено предписание об устранении нарушений, председателю правления ТСЖ «Аврора» Кузьменко А.В.. Мировым судьёй вынесено предостережение, управляющей Лик С.Н. объявлен выговор.

