

ДОГОВОР № 1103

на подачу и потребление тепловой энергии в горячей воде

“ 23 ” ноября 2005г.

г. Новосибирск

код абонента № 522011036

ОАО «Новосибирскэнерго», именуемое в дальнейшем «Энергоснабжающая организация», в лице заместителя генерального директора ЗАО «Новосибирскэнергосбыт» Беленького Александра Ильича, действующего на основании доверенности №370 от 14.06.2005г. и Агентского договора №КТ-1 от 23.10.03г., и Товарищество собственников жилья «Аврора» (сокращенное наименование – ТСЖ «Аврора»), именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице председателя Горбуновой Светланы Сергеевны, действующей на основании Устава и Мэрия г. Новосибирска, именуемое в дальнейшем «Мэрия», в лице начальника управления финансов и налоговой политики Петрова Андрея Владимировича, действующего на основании Положения об управлении финансов и налоговой политики, утвержденного Постановлением мэра от 30.09.02г. № 2160, заключили настоящий договор о подаче «Энергоснабжающей организацией» и потреблении «Абонентом» тепловой энергии в горячей воде.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Предметом настоящего договора является подача «Энергоснабжающей организацией» «Абоненту» и оплата «Абонентом» и «Мэрией» тепловой энергии на условиях, определяемых настоящим договором.

1.2. По всем вопросам, не оговоренным настоящим договором, стороны обязуются руководствоваться:

- Гражданским Кодексом РФ;
- Законами РФ, Указами Президента РФ;
- Постановлениями Правительства Российской Федерации;
- Постановлениями и решениями региональной энергетической комиссии и федеральной службы по тарифам по вопросам, входящим в их компетенцию;
- Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя;
- другими нормативными актами, утвержденными в установленном порядке.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА «ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ»

2.1. «Энергоснабжающая организация» обязуется:

2.1.1. Подавать тепловую энергию через сети организации, оказывающей услуги по передаче тепловой энергии, «Абоненту» для объектов, указанных в *Приложении №1-1*, в объемах, ориентировочно установленных настоящим договором (*Приложение №1*), исходя из возможностей «Энергоснабжающей организации», в пределах **3509,2 Гкал в год** (с учётом тепловых потерь), с максимумом часовой тепловой нагрузки – **0,899 Гкал/ч** (в том числе: отопление – **0,519 Гкал/ч**, горячее водоснабжение – **0,38 Гкал/ч**) и суммарным расходом сетевой воды по графику «Энергоснабжающей организации» не более **10,393 т/ч**.

Суммарные максимальные тепловые нагрузки, разрешенные к использованию для жилого дома с офисной части, расположенного по адресу: пр. Карла Маркса, 47/1 (*Приложение №1, 1-1*), в соответствии с письмом ОАО «Новосибирскэнерго» № 111-8-8л/3386 от 12.05.04г., разрешающим использование тепловой мощности, составляет

«Энергоснабжающая организация»

«Абонент»

«Мэрия»

МП

МП

МП

